

# 荃威花園業主立案法團 The Incorporated Owners of Allway Gardens

地址：新界荃灣荃景圍 191 號

電話：24132578 傳真：24122820

Address : 191 Tsuen King Circuit Tsuen Wan New Territories Tel : 24132578 Fax : 24122820

致荃威花園各業主：

## 荃威花園周年業主大會通知書

現根據香港法例第 344 章《建築物管理條例》附表 3，召開荃威花園周年業主大會。日期、時間、地點及議程詳列如下：

日期：2019 年 7 月 14 日（星期日）

時間：下午 2 時

地點：荃威花園第三期近 M 座平台

### 議程

1. 2018 年第十屆管理委員會工作報告；
2. 省覽 2017 年度核數師報告；
3. 議決委聘「屋苑保安服務合約(2019 年 12 月 10 日至 2021 年 12 月 9 日)」之服務承辦商；
4. 匯報荃威花園平台水泵房樓板工程進度。

大會當日下午 1 時開始登記，敬請帶備閣下的身份證明文件，以便核對資料。如業主大會舉行當日天文台於上午七時懸掛 8 號或以上暴風訊號或黑色暴雨警告，業主大會將會延期舉行，有關日期另函通知各業主。根據《建築物管理條例》(香港法例第 344 章)規定，會議法定人數須為屋苑總業主人數的 10%，大會方能開始，敬請各業主踴躍出席是次會議。

就會議而言，獲業主經由「就法團會議委任代表的文書」委任代表他出席法團會議和投票的代表須視為出席會議的該業主。如閣下未能親自出席或如業主是法人團體，請填妥隨函附上的「就法團會議委任代表的文書」，並於會議舉行最少 48 小時 (即 2019 年 7 月 12 日(星期五)下午 2 時)前交回設於各座地下大堂或車場保安室的收集箱內，以授權代表出席。逾時遞交之「就法團會議委任代表的文書」，將一概不受理。

2019 年 6 月 28 日

  
荃威花園業主立案法團  
第十屆管理委員會  
主席 張宛珊

隨函附上： 「就法團會議委任代表的文書」

副本致： 荃灣民政事務處、富城物業管理有限公司及屋苑常年法律顧問